



COMUNE DI TORREVECCHIA PIA

Torrevecchia Pia, 20 marzo 2017

Prot. gen. 3806

u.t. 49

Oggetto **Provvedimento di esclusione dalla VAS della Variante al PGT avviata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 26 luglio 2016 ("Variante al PGT n. 01/2017"), ai sensi del punto 5.7 dell'Allegato 1 alla DGR n. 761/2010.**

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS D'INTESA CON L'AUTORITÀ PROCEDENTE

Richiamate:

- La LR 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i. ("Legge per il governo del territorio"), ed in particolare l'articolo 13 ("Approvazione degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio") e l'articolo 4 ("Valutazione ambientale dei piani").
- La DGR 10 novembre 2010, n. 761 e s.m.i. ("Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS"), e in particolare l'Allegato 1 (VAS - Modello generale).

Premesso che:

- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 26 luglio 2016, il Comune di Torrevecchia Pia ha avviato il procedimento di Variante parziale al Piano di Governo del Territorio (PGT) vigente, denominata "Variante al PGT n. 01/2017", relativa a tutti e tre gli atti costituenti lo strumento urbanistico (Documento di Piano, Piano delle Regole, Piano dei Servizi).
- Con la medesima D.G.C. n. 76 del 26-07-2016, il Comune ha avviato anche il procedimento di "Verifica di assoggettabilità" a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della variante al PGT.

Dato atto che:

- L'Autorità procedente per la VAS ha redatto il "Rapporto preliminare" di cui al punto 5.4 dell'Allegato 1 alla DGR n. 761/2010, contenente la descrizione degli ambiti urbanistici oggetto di variante e la valutazione degli effetti ambientali indotti dalla sua attuazione, concludendo che la variante non debba essere assoggettata a Valutazione Ambientale Strategica.
- Come previsto dal punto 5.5 dell'Allegato 1 alla DGR n. 761/2010, il giorno 13-02-2017 il rapporto preliminare è stato pubblicato sul sito web istituzionale del Comune di Torrevecchia Pia e sul sito web regionale "SIVAS", a libera visione del pubblico, ai fini della presentazione di osservazioni, contributi e proposte entro 30 giorni dalla data di pubblicazione, ossia entro il 15-03-2017.
- Il giorno 03-03-2017 si è svolta presso il palazzo municipale la "conferenza di verifica" prevista dal punto 5.6 dell'Allegato 1 alla DGR n. 761/2010, cui sono stati invitati i "soggetti competenti in materia ambientale" individuati nell'atto di avvio del procedimento (D.G.C. n. 76 del 26-07-2016), indetta allo scopo di illustrare i contenuti e le conclusioni del rapporto preliminare, e di ricevere eventuali contributi e suggerimenti. Della conferenza di verifica è stato redatto apposito verbale, pubblicato sul sito web regionale SIVAS.



COMUNE DI TORREVECCHIA PIA

Considerato che:

- Nessuno dei "soggetti competenti in materia ambientale" invitati ha ritenuto di partecipare alla conferenza di verifica del 3 marzo 2017 citata al punto precedente.
- Entro il termine di legge del 15-03-2017, il Comune di Torrevecchia Pia ha ricevuto i seguenti contributi:
 - Lettera del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo del 23-02-2017, che comunica di aver inoltrato l'invito alla conferenza di verifica alla competente Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio (quest'ultima non ha trasmesso alcuna osservazione).
 - Osservazioni di ARPA del 23-02-2017 (documento "Class 6.3 Fascicolo 2017.7.43.8"). L'ARPA formula con ardimento le seguenti considerazioni (in sintesi): apprezza la scelta di trasferire le attività produttive di Vigonzone in altro sito, anche se tale previsione non risolve la criticità ambientale relativa alla vicinanza di destinazioni d'uso differenti (l'area confina con due ambiti artigianali); in merito alla struttura socio-assistenziale-sanitaria che sarà realizzata a Torrevecchia, fa notare la vicinanza del campo sportivo comunale, che si configura come "sorgente sonora fissa" ai sensi della Legge n. 447/1995.
 - Osservazioni della Provincia di Lodi del 24-02-2017. La Provincia di Lodi, valutati i contenuti del rapporto preliminare, esprime parere favorevole in merito all'esclusione dalla VAS della variante al PGT.

Valutati:

- I contenuti e le conclusioni del rapporto preliminare redatto dall'Autorità Procedente, in base al quale la variante al PGT in oggetto, comportando una riduzione rispetto al PGT vigente delle criticità ambientali, non deve essere sottoposta a VAS.
- Le osservazioni presentate dal Ministero dei beni e delle attività culturali, dalla Provincia di Lodi e dall'ARPA di Pavia, precedentemente elencate e riassunte.

Ai sensi del punto 5.7 dell'Allegato 1 alla DGR n. 761/2010

DISPONE

- di non assoggettare a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) la Variante al PGT di Torrevecchia Pia di cui all'oggetto ("Variante n. 01/2017"), avviata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 26 luglio 2016.
- Di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio comunale, sul sito web istituzionale del Comune e sul sito web regionale "SIVAS", a libera visione del pubblico.

L'Autorità Competente per la VAS

Gerardo Manfredi

L'Autorità Procedente

arch. Paolo Menudo

